



Gestaria Gestión Inmobiliaria

Avenida Gaspar Aguilar, 29, Bajo
Valencia

phone: 961163943
e-mail: info@gestaria.es

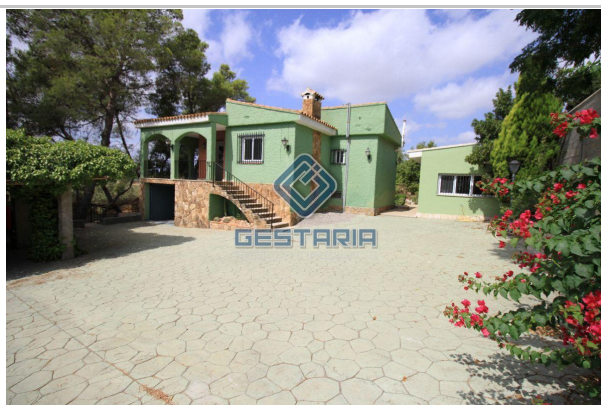
reference: GIG-0821-10V

property type: chalet

sale/rent: for sale

price: 250.000 €

condition: Buen estado



address:

Nº: floor: 0

town: La Pobla de Vallbona

province: Valencia

postal code: 46185

zone: Lloma Larga II

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		In process

sqm built:	191	lift:	no	floor:	stoneware
living area:	0	pool:	yes	air conditioner:	
plot sq.meters:	1255	garages:	2	hot water:	
sqm terrace:	20	terraces:	1	fuel:	
bedrooms:	3	storage room:	yes	orientation:	northeast
bathrooms:	4	garden:	yes	antiquity:	
toilets:	0	courtyard:	yes	outward/inward:	outward
cupboards:	2	furnished:	no	community fees/month:	0

description:

Si quieres vivir en un lugar exclusivo, rodeado de zonas verdes a tan sólo 6 km del centro urbano de La Pobla de Vallbona, esta vivienda te encantará.

Situado en Urb Lloma Llarga en parcela de 3058m², este chalet de 191m² te permitirá disfrutar en familia y amigos de momentos inolvidables en un entorno auténtico.

Además de su buena ubicación, tiene una inmejorable orientación, lo que le permite gozar de una excelente luminosidad por cada uno de los rincones de la vivienda.

La vivienda principal se distribuye en dos zonas. un sótano en planta baja y en planta superior, encontramos una terraza, un salón comedor con chimenea, una cocina y tres habitaciones dobles.

En zona exterior, un apartamento separado con una cocina, un paellero, un amplio salón comedor y dos cuartos de baño con ducha.

La zona exterior tiene una piscina con depuradora y una cocina de verano con paellero gigante.

Todas las puertas de la vivienda son de madera maciza.

La vivienda tiene dos aires acondicionados por Split, está recién pintado, dispone de calefacción por caldera de gasóleo, agua de pozo.

La vivienda tiene vecinos todo el año.

¡No dejes pasar esta oportunidad y contáctanos para informarte y reservar tu visita!